

Huurovereenkomst Mobiele Sauna

tussen

Verhuurder: EliMar, Larenseweg 30, 1221 CN Hilversum, KvK 70154554
en

Huurder: (naam), (adres), (woonplaats)

Artikel 1. Huurperiode & -object

1.1 Verhuurder verhuurt aan huurder één mobiele sauna (verder “sauna”) met toebehoren volgens dit contract.

1.2 Huurperiode: van [startdatum en -tijd] tot [einddatum en -tijd].

1.3 Locatie van gebruik: door huurder opgegeven adres: [locatie/adres], mits toegestaan volgens artikel 4.

Artikel 2. Huurprijs, borg & betaling

2.1 Huurprijs: € [bedrag] exclusief transport, opbouw, afbouw en eventuele bijkomende kosten.

2.2 Borgsom: € [bedrag]. Deze wordt na correcte teruglevering minus eventuele kosten gerestitueerd.

2.3 Betaling: uiterlijk [termijn vóór aanvang], of volgens afgesproken betalingsregeling.

2.4 Verhuurder mag de sauna niet overdragen voordat volledige betaling + borg ontvangen is.

Artikel 3. Gebruik en verplichtingen huurder

3.1 De huurder verbindt zich de sauna alleen te gebruiken voor het doel waarvoor hij is bestemd (saunagebruik) en in overeenstemming met de gebruiksinstructies.

3.2 De sauna mag nooit gebruikt worden op locaties die gevaarlijk, onstabiel, of niet goedgekeurd zijn.

3.3 Huurder moet zorgen voor toezicht, brandveilig gebruik, voldoende afstand tot brandbare materialen, veilige aansluiting van voorzieningen (stromend water, stroom, stabiliteit).

3.4 Gebruik is alleen toegestaan op locaties waar dit conform lokale voorschriften is toegelaten. Als vergunningen vereist zijn, is dat voor rekening van de huurder.

3.5 Huurder mag de sauna niet door derden laten gebruiken buiten dit contract zonder schriftelijke toestemming van verhuurder.

Artikel 4. Aansprakelijkheid en schade

4.1 Huurder is aansprakelijk voor alle schade, verlies, diefstal, brand of beschadiging van de sauna en toebehoren gedurende de huurperiode, ongeacht oorzaak, behoudens aantoonbare opzet of grove schuld van verhuurder.

4.2 Huurder vrijwaart verhuurder voor aanspraken van derden (bijv. gasten) voor schade of letsel voortvloeiend uit het gebruik van de sauna.

4.3 Verhuurder is niet aansprakelijk voor enige schade (materieel, lichamelijk of indirect), consumenten- of bedrijfsverlies, tenzij sprake is van opzet of grove schuld van verhuurder.

4.4 Bij teruglevering wordt de sauna geïnspecteerd. Kosten voor herstel, vervanging of extra reiniging worden verrekend met de borg en/of direct in rekening gebracht aan huurder.

Artikel 5. Verzekering en vrijwaring

5.1 De huurder verplicht zich over een aansprakelijkheidsverzekering te beschikken die ook dekking biedt voor gehuurde zaken.

5.2 De borg geldt niet als beperking van aansprakelijkheid — als de schade groter is dan de borg, is huurder gehouden het meerdere te vergoeden.

5.3 Huurder vrijwaart verhuurder tegen alle claims van derden met betrekking tot schade, letsel of aansprakelijkheid voortvloeiend uit het gebruik van de sauna.

Artikel 6. Overmacht

6.1 Geen van beide partijen is aansprakelijk voor tekortkomingen door overmacht (grond, brand, natuurramp, diefstal, stroomuitval, overheidsmaatregelen e.d.).

6.2 In geval van overmacht kan verhuurder annuleren of de sauna vroegtijdig terugnemen, met terugbetaling van het verhuurde deel, zonder verdere aansprakelijkheid.

Artikel 7. Annulering / wijziging

7.1 Tot [x] dagen vóór de huurdatum kan huurder kosteloos annuleren; daarna zijn annuleringskosten van toepassing (bijv. 50 % bij tijdig, 100 % bij korter dan [y] dagen).

7.2 Wijzigingen van datum of locatie zijn mogelijk in onderling overleg, mits verhuurder beschikbaar is en huurder de extra kosten draagt.

Artikel 8. Slotbepalingen & ondertekening

8.1 Op deze huurovereenkomst zijn de Algemene Voorwaarden van toepassing (zie bijlage).

8.2 Eventuele geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement van verhuurder.

8.3 Deze overeenkomst treedt in werking bij ondertekening door beide partijen.

Ondertekening

Plaats: _____ Datum: _____

Verhuurder: _____

Huurder: _____

Bijlage: Algemene Voorwaarden Bosmopolitan / EliMar